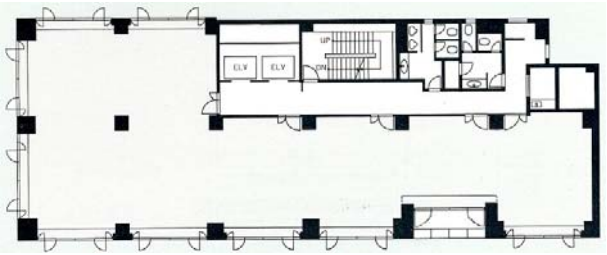
ライオンビル



階数	面積（ＮＥＴ面積）		預託金	賃料	共益費	入居予定日/備考
2階	34.560坪	114.248㎡	144,000	12,000	3,400	2008年12月上旬
			4,976,640	414,720	117,504	
7階	42.870坪	141.720㎡	144,000	12,000	3,400	即入居可能
			6,173,280	514,440	145,758	
総空室面積	77.430坪	255.968㎡				

上段：坪単価　下段：総額

表示の賃料・共益費には消費税が賦課されます

ビル概要

所　在　地　仙台市青葉区大町1-2-1
交　　通　JR仙台駅14分

竣工年月　1997年12月
ﾘﾆｭｰｱﾙ
構　　造　10/B1
延床面積　1,135坪
基準階面積　86坪
共　用　率　0.00%

備考

駐3.5万円､敷3.5万円

設備概要

使用時間　平日：制限無し
　土　：制限無し
　休日：制限無し
正面玄関　平日：制限有り(8:00-19:00)
　土　：制限有り(8:00-19:00)
　休日：使用不可
警　　備　機械警備
空調制御　個別空調
空調時間　平日：制限無し
　土　：制限無し
　休日：制限無し
フ　ロ　ア　ＯＡフロア
光ケーブル　引き込み有り
天　井　高　基準階 2,600㎜
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ　有り(2基)
駐　車　場　有り(60台)
駐車時間　平日：制限無し
　土　：制限無し
　休日：制限無し

図面と現況が異なるときは現況を優先します

三鬼商事株式会社　仙台支店　℡：022-262-3251