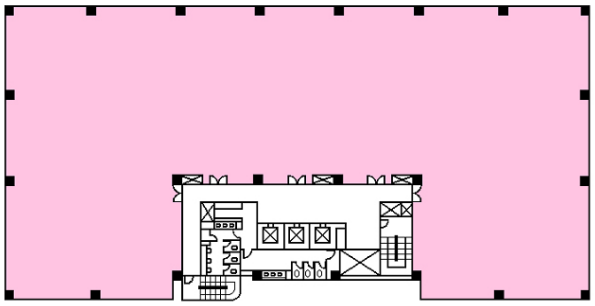
仙台MMビル

階数	面積 (ＮＥＴ面積)		預託金	賃料	共益費	入居予定日/備考
1階	107.910坪	356.729㎡	192,000	16,000	0	即入居可能
			20,718,720	1,726,560	0	
4階	342.620坪	1,132.633㎡	174,000	14,500	0	即入居可能
			59,615,880	4,967,990	0	
5階	121.300坪	400.994㎡	174,000	14,500	0	即入居可能
			21,106,200	1,758,850	0	
5階	187.980坪	621.424㎡	174,000	14,500	0	即入居可能
			32,708,520	2,725,710	0	
5階	154.640坪	511.209㎡	174,000	14,500	0	即入居可能
(案)			26,907,360	2,242,280	0	
5階	66.680坪	220.431㎡	174,000	14,500	0	即入居可能
(案)			11,602,320	966,860	0	
5階	33.340坪	110.215㎡	174,000	14,500	0	即入居可能
(案)			5,801,160	483,430	0	
総空室面積	1,552.960坪	5,133.775㎡				

上段：坪単価　下段：総額

表示の賃料・共益費には消費税が賦課されます



図面と現況が異なるときは現況を優先します

ビル概要

所　在　地　仙台市宮城野区宮城野1-12-1
交　　通　JR榴ヶ岡駅3分

竣工年月　2008年 9月
ﾘﾆｭｰｱﾙ
構　　造　5/B0
延床面積　1,854坪
基準階面積　342坪
共　用　率　0.00%

備考

駐2.0万円､敷2.0万円

設備概要

使用時間　平日：制限無し
　土　：制限無し
　休日：制限無し
正面玄関　平日：制限有り(8:00-20:00)
　土　：使用不可
　休日：使用不可
警　　備　機械警備
空調制御　個別空調
空調時間　平日：制限無し
　土　：制限無し
　休日：制限無し
フ　ロ　ア　ＯＡフロア
光ケーブル
天　井　高　基準階 2,800㎜
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ　有り(3基)
駐　車　場　有り(64台)
駐車時間　平日：制限無し
　土　：制限無し
　休日：制限無し

三鬼商事株式会社　仙台支店　℡：022-262-3251