横浜駅ビル建物鶴屋町第２ビル

階数	面積（ＮＥＴ面積）		預託金	賃料	共益費	入居予定日/備考
2階	20.600坪	68.099㎡	110,000	11,000	2,500	2008年12月上旬
			2,266,000	226,600	51,500	
2階	25.500坪	84.298㎡	110,000	11,000	2,500	即入居可能
			2,805,000	280,500	63,750	
4階	25.500坪	84.298㎡	110,000	11,000	2,500	即入居可能
			2,805,000	280,500	63,750	
総空室面積	71.600坪	236.695㎡				

上段：坪単価　下段：総額

表示の賃料・共益費には消費税が賦課されます

ビル概要

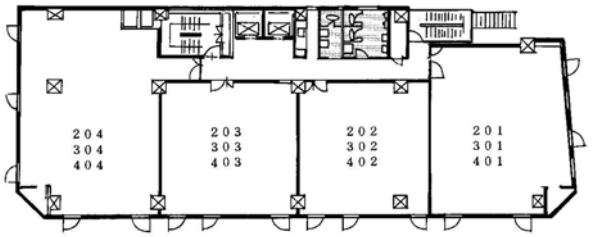
所　在　地　横浜市神奈川区鶴屋町2-12-1
交　　通　JR横浜駅5分

竣工年月　1985年 2月
ﾘﾆｭｰｱﾙ
構　　造　7/B0
延床面積　649坪
基準階面積　96坪
共　用　率　0.00%

設備概要

使用時間　平日：制限無し
　土　：制限無し
　休日：制限無し
正面玄関　平日：制限有り(7:00-22:00)
　土　：制限有り(7:00-22:00)
　休日：制限有り(7:00-22:00)
警　　備　機械警備
空調制御　個別空調
空調時間　平日：制限無し(延長不可)
　土　：制限無し(延長不可)
　休日：制限無し
フ　ロ　ア　一般
光ケーブル　引き込み無し
天　井　高　基準階 2,450㎜
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ　有り(2基)
駐　車　場　有り(3台)
駐車時間　平日：制限無し
　土　：制限無し
　休日：制限無し

2F～4F 平面図



備考

図面と現況が異なるときは現況を優先します

三鬼商事株式会社　横浜支店　℡：045-662-5221