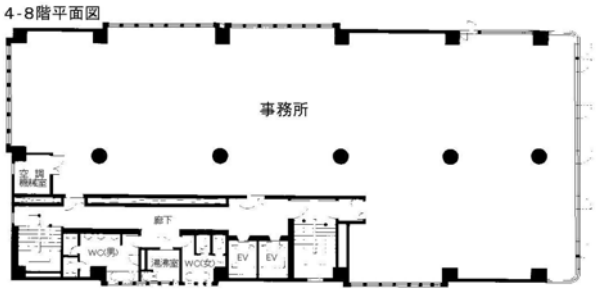
ＮＫＹ新横浜ビル

階数	面積（ＮＥＴ面積）		預託金	賃料	共益費	入居予定日/備考
2階	33.370坪	110.315㎡	100,000	10,000	3,000	即入居可能
	(30坪)		3,337,000	333,700	100,110	
4階	70.980坪	234.646㎡	100,000	10,000	3,000	即入居可能
	(65坪)		7,098,000	709,800	212,940	
6階	113.290坪	374.514㎡	100,000	10,000	3,000	即入居可能
	(104坪)		11,329,000	1,132,900	339,870	
総空室面積	217.640坪	719.474㎡				
	(200坪)					

上段：坪単価　下段：総額

表示の賃料・共益費には消費税が賦課されます



図面と現況が異なるときは現況を優先します

ビル概要

所　在　地　横浜市港北区新横浜2-7-20
交　　通　JR新横浜駅5分

竣工年月　1990年 4月
ﾘﾆｭｰｱﾙ
構　　造　9/B1
延床面積　1,728坪
基準階面積　170坪
共　用　率　8.00%

備考

設備概要

使用時間　平日：制限無し
　土　：制限無し
　休日：制限無し
正面玄関　平日：制限有り(7:30-21:00)
　土　：制限有り(7:30-21:00)
　休日：使用不可
警　　備　機械警備
空調制御　セントラル
空調時間　平日：制限有り(8:00-21:00 延長可)
　土　：制限有り(8:00-21:00 延長可)
　休日：制限有り(8:00-21:00 延長可)
フロア　一般
光ケーブル
天井高　基準階 2,500㎜
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ　有り(2基)
駐車場　有り(38台)
駐車時間　平日：制限無し
　土　：制限無し
　休日：制限無し

三鬼商事株式会社　横浜支店　℡：045-662-5221