

# ニューステージ横浜（高層棟）ビル



階数	面積 (NET面積)		預託金	賃料	共益費	入居予定日/備考
1階	55.020坪	181.885m <sup>2</sup>	未定	未定	未定	即入居可能
1階	81.240坪	268.563m <sup>2</sup>	未定	未定	未定	即入居可能
2階	482.280坪	1,594.321m <sup>2</sup>	未定	未定	未定	即入居可能
3階	255.230坪	843.739m <sup>2</sup>	未定	未定	未定	即入居可能
3階	255.230坪	843.739m <sup>2</sup>	未定	未定	未定	即入居可能
4階	144.170坪	476.597m <sup>2</sup>	未定	未定	未定	即入居可能
9階	512.880坪	1,695.479m <sup>2</sup>	未定	未定	未定	2009年 1月上旬
10階	144.920坪	479.077m <sup>2</sup>	未定	未定	未定	即入居可能
11階	512.880坪	1,695.479m <sup>2</sup>	未定	未定	未定	2009年 4月上旬
総空室面積	5,015.420坪	16,579.975m <sup>2</sup>				

上段：坪単価 下段：総額  
表示の賃料・共益費には消費税が賦課されます

## ビル概要

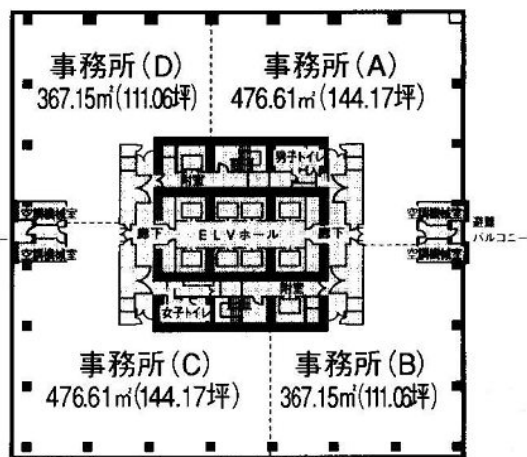
所在地 横浜市神奈川区新浦島町1-1-32  
交通 京急神奈川新町駅7分

竣工年月 1993年10月  
リニューアル  
構造 18/B1  
延床面積 15,222坪  
基準階面積 512坪  
共用率 0.00%

## 備考

## 設備概要

使用時間 平日：制限無し  
土：制限無し  
休日：制限無し  
正面玄関 平日：制限有り(8:00-20:00)  
土：制限有り(8:00-20:00)  
休日：使用不可  
警備 有人と機械併用  
空調制御 セントラルフロア  
空調時間 平日：制限有り(8:30-18:00 延長可)  
土：制限有り(8:30-18:00 延長可)  
休日：使用不可  
フロア OAフロア  
光ケーブル 引き込み有り  
天井高 基準階 2,650mm  
エレベーター 有り(8基)  
駐車場 有り(167台)  
駐車時間 平日：制限無し  
土：制限無し  
休日：制限無し



図面と現況が異なるときは現況を優先します