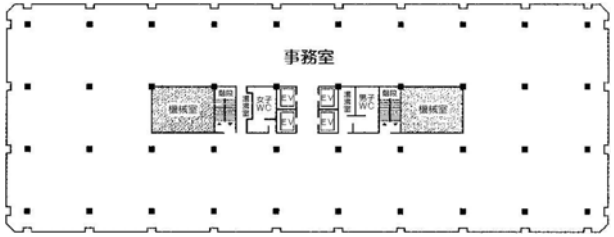
京浜ビル

階数	面積（ＮＥＴ面積）		預託金	賃料	共益費	入居予定日/備考
7階	20.220坪	66.843㎡	66,000	11,000	0	即入居可能
			1,334,520	222,420	0	共益費込
7階	135.150坪	446.779㎡	66,000	11,000	0	即入居可能
			8,919,900	1,486,650	0	共益費込
8階	45.560坪	150.612㎡	66,000	11,000	0	即入居可能
			3,006,960	501,160	0	共益費込
8階	15.440坪	51.042㎡	66,000	11,000	0	即入居可能
(案)			1,019,040	169,840	0	共益費込
8階	25.730坪	85.058㎡	66,000	11,000	0	即入居可能
			1,698,180	283,030	0	共益費込
8階	30.120坪	99.571㎡	66,000	11,000	0	即入居可能
(案)			1,987,920	331,320	0	共益費込
総空室面積	226.660坪	749.293㎡				

上段：坪単価　下段：総額

表示の賃料・共益費には消費税が賦課されます



図面と現況が異なるときは現況を優先します

ビル概要

所　在　地　川崎市川崎区南渡田町1-1
交　　通

竣工年月　1968年
ﾘﾆｭｰｱﾙ
構　　造　8/B1
延床面積　6,154坪
基準階面積　600坪
共　用　率

設備概要

使用時間　平日：制限無し
　　土　：制限無し
　　休日：制限無し
正面玄関　平日：
　　土　：
　　休日：
警　　備
空調制御　フロア空調
空調時間　平日：
　　土　：
　　休日：
フ　ロ　ア
光ケーブル
天　井　高　基準階 250㎜
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ　無し
駐　車　場　無し
駐車時間　平日：
　　土　：
　　休日：

備考

三鬼商事株式会社　横浜支店　℡：045-662-5221