

## 広島グリーンビル



階数	面積 (NET面積)		預託金	賃料	共益費	入居予定日/備考
B1階	99.030坪	327.373m <sup>2</sup>	未定	未定	未定	即入居可能
1階	187.770坪	620.730m <sup>2</sup>	106,800	8,900	3,100	2008年12月
2階	236.660坪	782.351m <sup>2</sup>	20,053,836	1,671,153	582,087	
4階	35.100坪	116.034m <sup>2</sup>	82,800	6,900	3,100	2008年12月
5階	35.000坪	115.703m <sup>2</sup>	19,595,448	1,632,954	733,646	
5階	33.320坪	110.149m <sup>2</sup>	82,800	6,900	3,100	2009年 1月
5階	15.400坪	50.909m <sup>2</sup>	2,906,280	242,190	108,810	
5階	83.830坪	277.125m <sup>2</sup>	82,800	6,900	3,100	即入居可能
(案)			2,898,000	241,500	108,500	
9階	92.310坪	305.158m <sup>2</sup>	82,800	6,900	3,100	即入居可能
			2,758,896	229,908	103,292	
			1,275,120	106,260	47,740	
			6,941,124	578,427	259,873	
			82,800	6,900	3,100	即入居可能
			7,643,268	636,939	286,161	
総空室面積	969.250坪	3,204.147m <sup>2</sup>				

上段：坪単価 下段：総額  
表示の賃料・共益費には消費税が賦課されます

## ビル概要

所在地 広島市中区中町8-12  
交通 広島電鉄「袋町」5分

竣工年月 1971年10月  
リニューアル 2008年10月  
構造 9/B2  
延床面積 3,367坪  
基準階面積 235坪  
共用率 0.00%

## 備考

駐車場33,000円 敷金20万

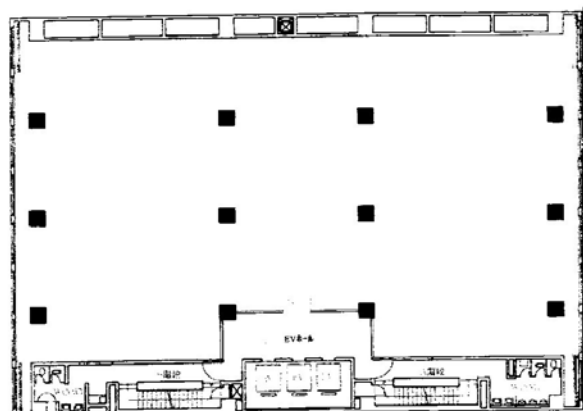
## 設備概要

使用時間 平日：制限無し  
土：制限無し  
休日：使用可能

正面玄関 平日：  
土：  
休日：

警備 有人  
空調制御 個別空調  
空調時間 平日：制限無し  
土：制限無し  
休日：使用可能

フロア 一般 (OAフロア相談)  
光ケーブル 引き込み有り  
天井高 基準階 2,600mm  
エレベーター 有り(3基)  
駐車場 有り(29台)  
駐車時間 平日：制限有り  
土：制限有り  
休日：制限有り



図面と現況が異なるときは現況を優先します